



COMMENT CONSERVER DURABLEMENT SA FAÇADE ?

Au fil du temps, les enduits de façade de votre maison sont confrontés à diverses agressions dues aux intempéries (développement de micro-organismes, rejaillissement d'eau de pluie, etc..) ou encore à la pollution atmosphérique. Il existe plusieurs signes qui montrent que votre façade mérite une attention particulière !

Afin de conserver l'esthétique de vos façades enduites, voici quelques bonnes pratiques :

1 PRÉPARER LA FAÇADE AVANT LES TRAVAUX D'ENTRETIEN

Avant d'appliquer un **traitement curatif ou préventif**, il est essentiel de préparer l'intervention.

- Les supports doivent être **sains, cohésifs et résistants**.
- Réaliser un essai préalable de convenance et d'efficacité sur une zone réduite de **1 à 2 m²** avant de généraliser l'application.
- **Protéger soigneusement tous les éléments sensibles** de la façade (menuiseries extérieures, garde-corps, luminaires, ferronneries, ...) à l'aide d'un **film polyane**, fixé avec un **adhésif** et les **espaces verts** proches de la façade à l'aide de bâches adaptées.
- **Enlever les micro-organismes en relief** à l'aide d'une brosse manuelle en prenant soin de ne pas endommager l'enduit décoratif.
- **Fermer les volets** avant intervention.
- **Laver la façade au jet d'eau basse pression et laisser sécher**.



2 TRAITER ET PROTÉGER VOTRE FAÇADE

Cas n° 1 : micro-organismes et pollution atmosphérique

Des taches verdâtres, rougeâtres ou noirâtres apparaissent sur votre façade ?

Il s'agit de **micro-organismes** ou de **pollution atmosphérique**.

- **Micro-organismes** : algues, champignons et lichens se développent sur les enduits de façade dans les zones exposées aux phénomènes de la nature (intempéries, changement de températures, végétation...).
- **Pollution atmosphérique** : taches noires causées par les particules polluantes en suspension dans l'air, notamment en milieu urbain.

Traitement curatif

Traiter la façade de haut en bas, en fonction du type de salissure :

- **Contre les micro-organismes** : utiliser **251 LANKO NET VERT*** et laisser agir au minimum 12 heures, renouveler l'opération si besoin.
- **Contre la pollution atmosphérique** : utiliser **248 LANKO NET POLLUTION*** et laisser agir au minimum 15 minutes, renouveler l'opération si besoin.

Rincer à l'eau (basse pression) en partant du haut vers le bas pour enlever les produits de nettoyage.

Traitement préventif

Une fois les salissures traitées, appliquer **238 LANKO RESIST HYDRO*** afin de prévenir l'apparition de nouvelles taches. Cet hydrofuge de surface limite le développement de micro-organismes et l'encrassement.

* Consultez votre façadier.





Cas n° 2 : rejaillement d'eau

Le **bas de vos murs est plus sale** que le reste de la façade ? Cela est souvent dû au **rejaillement d'eau** au contact du sol.

Causes ► Les éclaboussures causées par la pluie ou l'arrosage projettent terre, boue et impuretés sur le bas de la façade, entraînant une salissure plus rapide de cette zone.

Traitement curatif

Nettoyer régulièrement les pieds de mur à l'aide d'un jet d'eau à faible pression pour éviter d'endommager le revêtement.

Traitements préventifs

- Pour limiter durablement les rejaillements, **créer une zone drainante** de cailloux (largeur recommandée 40 cm) autour de votre maison pour réduire les éclaboussures.
- Appliquer **238 LANKO RESIST HYDRO*** pour protéger les matériaux des infiltrations d'eau et des projections salissantes.



NOS SOLUTIONS PAREXLANKO* POUR L'ENTRETIEN DE VOS FAÇADES



238 LANKO RESIST HYDRO

Hydrofuge de surface incolore



248 LANKO NET POLLUTION

Traitement anti-verdissures



251 LANKO NET VERT

Nettoyant et dégraisseur
contre les salissures urbaines



* Consultez votre façadier.

Retrouvez-nous sur

www.parexlanko.com



Sika France S.A.S.

84 rue Édouard Vaillant

93350 Le Bourget

www.parexlanko.com

BUILDING TRUST

